

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Стимул»**

ИНН 5401273830, КПП 541001001, ОГРН 1065401097937, ОКПО 97090085, ОКВЭД 42.21,
р/с 40702810200000031540 БАНК ГПБ (АО) г. Москва,
к/с 30101810200000000823, БИК 044525823.
Юридический адрес: 630129, г. Новосибирск, ул. Тайгинская, 13/1, офис 425.
Телефон: 8 (383) 240-90-83 e-mail: stimul2@inbox.ru

«30» декабря 2025г.

ПРИКАЗ № 30/1-12-25

Об утверждении прейскуранта цен

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить с 01.01.2026г. Прейскурант ООО "Стимул" на услуги (работы) по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме и техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования в жилом доме согласно приложению №1.
2. Разместить данный прейскурант цен на официальном сайте ООО «Стимул».
3. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Приложение:

Приложение №1 - Прейскурант ООО "Стимул" на услуги (работы) по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме и техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования в жилом доме.

Директор
ООО «Стимул»



Богомазов Д.В.

Приложение №1 к приказу № 30/1-12-25 ООО "Стимул" от 30.12.2025г.

Прейскурант ООО «Стимул» на услуги (работы) по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме п техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования в жилом доме

| № п/п | Наименование работ | Единица измерения | с 1 января 2026 года | | | с 1 января 2027 года | | | с 1 января 2028 года | | | Применение работы по видам технического обслуживания |
|---|---|----------------------|----------------------|---------|------------|----------------------|------------|---------|----------------------|---------|--|---|
| | | | Цена, руб. | без НДС | Цена, руб. | без НДС | Цена, руб. | без НДС | Цена, руб. | без НДС | | |
| 1. Техническое обслуживание газоиспользующего оборудования | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Техническое обслуживание индивидуальной газобаллонной установки (без газовой плиты) | шт. | 785,00 | без НДС | 863,00 | без НДС | 949,00 | без НДС | | | | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме. |
| 1.2 | Техническое обслуживание индивидуальной газобаллонной установки (ГБУ) на кухне с плитой газовой | шт. | 2358,00 | без НДС | 2594,00 | без НДС | 2853,00 | без НДС | | | | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме. |
| 1.3 | Техническое обслуживание газобаллонной установки, установленной в шкафу с плитой | шт. | 2899,00 | без НДС | 3189,00 | без НДС | 3508,00 | без НДС | | | | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме. |
| 1.4 | Техническое обслуживание сигнализатора загазованности (кроме проверки контрольными смесями) | шт. | 781,00 | без НДС | 860,00 | без НДС | 946,00 | без НДС | | | | Техническое обслуживание внутриквартирного оборудования в многоквартирном доме. Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме. |
| 1.5 | Котел с атмосферной горелкой мощностью до 30 кВт (с бойлером и без бойлера) | шт. | 3507,00 | без НДС | 3858,00 | без НДС | 4243,00 | без НДС | | | | Техническое обслуживание внутриквартирного оборудования в многоквартирном доме. Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме. |

| | | | | | | |
|------|---|-----|---------|---------|---------|---|
| 1.6 | Котел с атмосферной горелкой мощностью от 31 до 60 кВт (с бойлером и без бойлера) | шт. | 4499,00 | 4949,00 | 5444,00 | Техническое обслуживание внутриквартирного оборудования в многоквартирном доме. Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме. |
| 1.7 | Котел с атмосферной горелкой мощностью от 61 до 140 кВт (с бойлером и без бойлера) | шт. | 5489,00 | 6038,00 | 6642,00 | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме. |
| 1.8 | Котел с атмосферной горелкой мощностью от 141 до 510 кВт | шт. | 6481,00 | 7129,00 | 7842,00 | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме. |
| | Котел с атмосферной горелкой мощностью от 511 кВт и выше | шт. | 7472,00 | 8219,00 | 9041,00 | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме. |
| 1.9 | Котел с вентиляторной горелкой мощностью до 30 кВт (с бойлером и без бойлера) | шт. | 3507,00 | 3858,00 | 4243,00 | Техническое обслуживание внутриквартирного оборудования в многоквартирном доме. Техническое обслуживание домового газового оборудования в жилом доме. |
| 1.10 | Котел с вентиляторной горелкой мощностью от 31 до 60 кВт (с бойлером и без бойлера) | шт. | 4499,00 | 4949,00 | 5443,00 | Техническое обслуживание внутриквартирного оборудования в многоквартирном доме. Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме. |
| 1.11 | Котел с вентиляторной горелкой мощностью от 61 до 140 кВт (с бойлером и без бойлера) | шт. | 5489,00 | 6038,00 | 6642,00 | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме. |
| 1.12 | Котел с вентиляторной горелкой мощностью от 141 до 510 кВт (с бойлером и без бойлера) | шт. | 6481,00 | 7129,00 | 7842,00 | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме. |

| | | | | | | |
|------|---|-----|---------|---------|---------|---|
| 1.13 | Котел с вентиляторной горелкой мощностью от 511 и выше кВт (с бойлером и без бойлера) | шт. | 7472,00 | 8219,00 | 9041,00 | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме. |
| 1.14 | Настройка блока управления группы котлов (в каскаде) | шт. | 4430,00 | 4873,00 | 5360,00 | Техническое обслуживание внутриквартирного оборудования в многоквартирном доме. Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме. |
| 1.15 | Техническое обслуживание проточного водонагревателя (колонки) | шт. | 1564,00 | 1720,00 | 1892,00 | Техническое обслуживание внутриквартирного оборудования в многоквартирном доме. Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме. |

2. Техническое обслуживание плиты газовой

| | | | | | | |
|-----|--|-----|---------|---------|---------|---|
| 2.1 | -двухгорелочная | шт. | 718,00 | 790,00 | 868,00 | Техническое обслуживание внутриквартирного оборудования в многоквартирном доме. Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме. |
| 2.2 | -трехгорелочная | | 835,00 | 918,00 | 1009,00 | |
| 2.3 | -четырегорелочная | | 951,00 | 1047,00 | 1152,00 | |
| 2.4 | Техническое обслуживание варочной панели | шт. | 718,00 | 790,00 | 868,00 | Техническое обслуживание внутриквартирного оборудования в многоквартирном доме. Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме. |
| 2.5 | Техническое обслуживание духового шкафа | шт. | 501,00 | 550,00 | 605,00 | Техническое обслуживание внутриквартирного оборудования в многоквартирном доме. Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме. |
| 2.6 | Техническое обслуживание домового регуляторного пункта | шт. | 1227,00 | 1350,00 | 1485,00 | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме. |

| | | | | | | |
|---|--|-----|----------|----------|----------|---|
| 2.7 | Техническое обслуживание конвектора | шт. | 1598,00 | 1758,00 | 1934,00 | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме. |
| 2.8 | Техническое обслуживание калорифера газового | шт. | 737,00 | 811,00 | 892,00 | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме. |
| 3. Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме или внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме | | | | | | |
| 3.1 | Техническое обслуживание внутриквартирной газовой разводки | шт. | 637,00 | 701,00 | 772,00 | Техническое обслуживание внутриквартирного оборудования в многоквартирном доме. |
| 3.2 | Техническое обслуживание внутридомового газопровода в жилом доме | шт. | 637,00 | 701,00 | 772,00 | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме. |
| 3.3 | Обход и осмотр трассы наружного (подземного, надземного) газопровода | км | 1766,00 | 1943,00 | 2137,00 | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме. |
| 3.4 | Обследование состояния изоляционного покрытия стального подземного газопровода приборным методом без вскрытия грунта | км | 10831,00 | 11914,00 | 13105,00 | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме. |
| 3.5 | Проверка герметичности подземного газопровода (стального или полиэтиленового) приборным методом без вскрытия грунта | км | 2333,00 | 2566,00 | 2823,00 | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме. |
| 3.6 | Коррозионное обследование стального подземного газопровода | км | 3251,00 | 3576,00 | 3934,00 | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме. |

Примечания общие:

1. Расчет стоимости работ (услуг) произведен с применением Методических указаний по расчету размера платы за техническое обслуживание внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме, а также за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в жилом доме, утвержденных Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.05.2023 № 387/пр;

2. При определении стоимости работ применяются следующие понижающие коэффициенты к стоимости работы, установленной в Прейскуранте цен:

- 2.1. В случае проведения технического обслуживания газопользующего оборудования в период гарантийного срока эксплуатации, установленного заводом изготовителем – 0,5;
- 2.2. В случае проведения технического обслуживания газопользующего оборудования в течение года с даты проведения сервисного обслуживания данного оборудования организацией, оказывающей соответствующие услуги и на основании договора с Заказчиком – 0,5;

В случаях, указанных в п. 2.1 и 2.2 данного раздела, понижающий коэффициент применяется к конкретным позициям прейскуранта (к стоимости технического обслуживания того газопользующего оборудования, в отношении которого проведено сервисное обслуживание и/или действует гарантийный срок эксплуатации).

3. При определении размера платы за техническое обслуживание ВКГО в многоквартирном доме и техническое обслуживание ВДГО в жилом доме, выполняемых в плановом порядке, применяются повышающие коэффициенты:

2.1. Величина повышающего коэффициента на переходы в пределах населенного пункта к стоимости позиций Прейскуранта дополнительно составляет – 1,2;

2.2. При выполнении работ (оказании услуг) на объектах, находящихся за пределами населенного пункта, в котором находится исполнитель, к стоимости позиций Прейскуранта дополнительно применяются следующие повышающие коэффициенты на переезды:

при расстоянии до 5 км - 1,05;

от 6 до 20 км - 1,2;

от 21 до 40 км - 1,4;

от 41 до 60 км - 1,6;

от 61 до 80 км - 1,8;

от 81 до 100 км - 2,0;

свыше 100 км - 2,2